Совет депутатов

Заречного сельсовета

Тогучинского района

Новосибирской области

РЕШЕНИЕ

Двадцать второй сессии четвертого созыва

11.12.2012 № 100

с. Заречное

Об определении налоговых ставок и порядка и сроков уплаты земельного налога.

На сновании протеста Прокурора Тогучинского района от 05.12.2012 года №13-124-в-2003 на решение двадцать первой сессии четвёртого созыва №96 от 06.11.2012 года,

в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, п.3 ст.35 Федерального закона от 06.10.2003г.

« Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ, руководствуясь п.11 ст.18

Устава Заречного сельсовета, Совет депутатов Заречного сельсовета

РЕШИЛ:

1. Установить с 01 .01.2013 г. на территории Заречного сельсовета ставки земельного налога в соответствии с приложением № 1.

2. Установить с 01.01. 2013 г. следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

2.1 Организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают земельный налог и авансовые платежи по налогу равными долями не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября текущего налогового периода и 4 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.2 Физические лица, не являющиеся предпринимателями, уплачивают земельный налог 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Уменьшить налоговую базу на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 руб. на одного налогоплательщика в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или

Пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

- Героев Социалистического Труда и полных кавалеров орденов Трудовой Славы и « За службу Родине в Вооруженных Силах СССР»;

- граждан, на которых законодательством распространены гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны (бывшие несовершеннолетние узники фашизма);

- инвалидов всех групп и степеней, ограничения способности к трудовой деятельности;

- ветеранов и инвалидов боевых действий;

3.1 Освободить от уплаты земельного налога:

- учреждения культуры, образования, здравоохранения, социальной защиты и поддержки населения,

- органы местного самоуправления

в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функции.

5.Решение седьмой сессии четвёртого созыва от 29.10.2010 года «Об определении налоговых ставок и порядка и сроков уплаты земельного налога» №35 с изменениями в решениях восьмой сессии четвёртого созыва от 14.12.2010 года №46 и двадцать первой сессии четвёртого созыва от 06.11.2012 года № 96, считать утратившим силу.

6. Решение опубликовать (обнародовать) в печатном издании органов местного самоуправления « Заречный Вестник»

7. Решение вступает в силу с 01.01.2013 года и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2012 года.

Глава Заречного сельсовета В.П.Собольников

Приложение № 1 к решению

двадцать второй сессии четвертого

созыва от 11.12.2012 года.

« Об определении налоговых

ставок, порядка и сроков

уплаты земельного налога

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  пп | Категории земель и\или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сель -скохозяйственного производства. | 0,25 |
| 2 | Занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса ( за исключением доли в праве на земельный участок , приходящейся на объект , не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства. | 0,25 |
| 3 | Приобретенные ( предоставленные) для личного подсобного хозяйства , садоводства , огородничества или животноводства , а также дачного хозяйства. | 0,3 |
| 4 | Прочие земельные участки | 1,5 |